

JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ATID
CUI: 4367884
Nr. 2431/17.05.2024

PROCES VERBAL DE NEGOCIERE DIRECTĂ

Încheiat azi, la data de **17.05.2024**, cu ocazia vânzării prin negociere directă a imobilului **teren extravilan** în suprafață de **2000 mp**, din comuna Atid județul Harghita, înscris în cartea funciară nr. **54343** al comunei Atid, proprietatea lui: **Gálfi József**, imobil neîmprejmuit, fapt ce a determinat vânzarea prin negociere directă către comuna Atid.

Prețul de pornire al licitației este de 10000 ron.

Proprietari tabular este:

1. Gálfi József

Proprietarul solicită un preț de pornire: 10000 ron

La data de 17.05.2024 s-au întrunit proprietarul și comisia comunei Atid, județul Harghita în vederea negocierii vânzării prin negociere directă a imobilului sus menționat formată din:

1. Szilveszter Attila – Primar

2. Péter Andrei – Secretar general

3. Szócs László – Membru

Comisia comunei Atid a propus ca preț suma de 7000 ron.

După o negociere temeinică, proprietarul acceptă ca preț al imobilului teren extravilan în suprafață de 2000 mp la prețul de 8000 ron.

Suma totală de 8000 ron va fi virată în contul Nr. **RO14CECEHR1108RON0229844** pentru **Gálfi József**.

Cheltuielile notariale și alte taxe privind tranzacția vor fi suportate de cumpărător.

După achitarea integrală a prețului, cel târziu, până la data de 28.05.2024, cumpărătorul se va prezenta la un **NOTAR PUBLIC** pentru a încheia **CONTRACTUL DE VÂNZARE – CUMPĂRARE** în formă autentificată, iar cheltuielile ocazionate le va suporta cumpărătorul, dată la care va dobândi și **dreptul de proprietate** asupra imobilului teren intravilan susmenționat.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, în 4 (patru) exemplare originale, câte 2 (două) exemplare pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

1. Gálfi József



COMISIA COMUNEI ATID,

1. Szilveszter Attila

2. Péter Andrei

3. Szócs László


