

HOTĂRÂREA NR. 21/2024
privind aprobarea achiziționării unui imobil în domeniul
privat al Comunei Atid Județul Harghita

Consiliul Local al comunei Atid, întrunit în ședință ordinară la data de 25 aprilie 2022,
Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului d-l Szilveszter Attila ;

Văzând avizul comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare,
juridică , de disciplină precum și administrarea domeniului public și privat, amenajarea
teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și comerț;

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate a Primăriei Atid;

Ținând cond de prevederile :

Art. 29 al. (1) lit. A din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și
completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Art. 557, art. 559, art. 859 al. (2), art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil
republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 80 și urm. din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea
actelor normative, republicată (r2) cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 și urm. din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 din Legea nr.: 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și
completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 al. (6) lit. b)., art. 139 al. (1), art. 196 al. (1) lit. a) și art. 199
din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂREȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă achiziția imobilului cu nr. Cad. 52275, din Comuna Atid Județul
Harghita.

(2) Imobilul se va achiziționa conform regulamentului aprobat în acest sens prin
negociere directă și va intra în domeniul public al Comunei Atid, județul Harghita.

Art. 2. Comisia de evaluare și negociere va avea următoarea componentă:

a). Szilveszter Attila având funcția de primar al Comunei Atid va avea calitate de
președinte al comisiei;

b). Kenyeres Monika având funcția de consilier asistent din cadrul
compartimentului de Buget-Finanțe Contabilitate Taxe și Impozite din cadrul aparatului
de specialitate al Primarului Comunei Atid județul Harghita va avea calitatea de
membru al comisiei de negociere;

c). Péter Andrei având funcția de secretar general al Comunei Atid județul
Harghita va avea calitatea de membru al comisiei de negociere.

Art. 3. (1) Determinarea prețului maxim pe care comisia de negociere poate oferi vânzătorului se va determina prin raportul expertului evaluator membru ANEVAR.

(2) După negocierea prețului Consiliul local al Comunei Atid va aproba tranzacția prin Hotărâre a Consiliului Local și va mandata primarul pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art. 4. (1) Prezentul act administrativ este individual, având aplicabilitate asupra unor persoane determinabile.

(2) Împotriva prezentei hotărâri se poate adresa cu procedură prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, iar împotriva modului de soluționare a procedurii prealabile se poate intenta cerere de anulare a actului administrativ în termen de 30 de zile de la comunicarea soluționării procedurii prealabile la Tribunalul Harghita.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General a comunei Atid, după cum urmează:

- Instituției Prefectului - județul Harghita
- Aparatului de specialitate a primarului
- Prin grija secretarului prezenta Hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Atid și publicare pe pagina de internet.

Președintele ședinței
Gothárd László



Contrasemnează
Secretar General
Peter Andrei

