

HOTĂRÂREA NR. 6/2023

privind închirierea unor bunuri din proprietatea
publică și privată a Comunei Atid

Consiliul Local al comunei Atid, întrunit în ședință ordinară la data de 02 februarie 2023;

Expunerea de motive a primarului d-l Szilveszter Attila ;

Văzând avizul comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică , de disciplină precum și administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și comerț;

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate a Primăriei Atid;

Având în vedere prevederile legale:

Art. 332 și urm. respectiv art. 362 al. (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 858 și urm. respectiv art. 1777 și urm. din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;

HG 1351/1999 Privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Atid, județul Harghita, apărut în M. of. nr. 597 bis. anexa nr. 11 din 13.08.2002;

HG 1669/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, aflate în administrarea zonelor libere cu modificările și completările ulterioare;

Art. 80 și urm. din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicat (r2) cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 al. (2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 din Legea 554/2004 contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile legale a art. 129 al. (6) lit. b.), art. 133 al. (1), art. 139 al. (3) lit. g.), art. 196 al. (1) lit. a). art. 199 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRASTE

Art. 1. Aprobarea închirierii imobilelor din domeniul public și privat al comunei Atid conform anexei nr. I, document care conține: datele de identificare și valoarea de inventar ale bunurilor, destinația dată bunurilor care fac obiectul închirierii, durata închirierii, prețul minim al închirierii.

- Art. 2. Anexa nr. I face parte integrantă din prezenta Hotărâre.
- Art. 3. Ofertanții pot depune oferte pentru toate bunurile oferite spre închiriere sau pentru bunuri individual nominalizate de către acestea.
- Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr. II, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.
- Art. 5. Pentru implementarea prezentei Hotărâri, primarul și aparatul de specialitate a Primarului Comunei Atid vor respecta toate prevederile legale în vigoare cu privire la licitațiile publice.
- Art. 6. Cu îndeplinirea prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Atid și aparatul de specialitate a acestuia.
- Art. 7. Primarul comunei Atid va nominaliza prin dispoziție comisia de evaluare și comisia de soluționare a contestațiilor.
- Art. 8. Împotriva prezentei Dispoziții se poate adresa cu o cerere de revocare a actului administrativ, acesta constituind procedură prealabilă în termen de 30 de zile de la comunicare. În cazul nesoluționării cererii se poate introduce acțiune în anulare la Tribunalul Harghita în termen de 30 de zile de la comunicare.
- Art. 9. Prezenta Hotărâre se comunică la:
- Institutia Prefectului județului Harghita;
 - Primarului Comunei Atid;
 - Compartimentului responsabil cu administrarea domeniului public al comunei Atid;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bónis Ferencz



Contrasemnează
Secretar General
Péter Andrei



ANEXA NR. I LA HOTĂRÂREA

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ATID NR. 6 /02.02.2023.

| Datele de identificare a imobilului | Valoarea de inventar | Destinația bunului | Durata închirierii | Prețul minim al închirierii |
|---|----------------------|---------------------|--------------------|--|
| Clădirea școlii vechi Atid nr. 21, poziția nr. 29 din domeniul public al inventarului, având o suprafață de 42 m2 (Contract valabil pana la 21.05.2023) | 814.874,06 lei | Spațiu pentru poștă | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Clădirea casa comunală din Cusmed, satul Cusmed nr. 34, poziția nr. 2 din domeniul privat al inventarului, având o suprafață de 46 m2 | 256.514,64 lei | Spațiu comercial | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Casa magazin mixt situată în Inlaceni nr. 47, poziția nr. 8 din domeniul privat al inventarului, având o suprafață de 63 m2 | 98.676,41 lei | Spațiu comercial | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Clădirea școlii vechi Atid nr. 21, poziția nr. 29 din domeniul public al inventarului, având o suprafață de 63.08 m2 | 814.874,06 lei | Spațiu comercial | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Sala de așteptare Atid nr. 471, având o suprafață de 22 m2 | 7.283,92 lei | Salon de coafură | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Popicărie Atid nr. 389, având o suprafață de 150 m2 (Contract valabil pana la 01.07.2023) | 68.268,25 lei | Spațiu comercial | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |
| Clădirea școlii Șisclod nr. 2, având o suprafață de 36 m2 (Contract valabil pana la 01.05.2024) | 256.002,58 lei | Spațiu comercial | 5 ani | 1 Euro/m2/lună/ spațiu comercial 0,5 Euro/m2/lună/ spațiu depozit |